

## Смета расходов ТСЖ "БЕРЕГ" на 2016 г.

	месяц	руб
<b>1.Заработной плата</b>	125 000	
Вознаграждение председателя	60 000	
Налоги	48 147	
<b>2.Тех. обслуживание дома (договорные обязательства), в т.ч.</b>	<b>288 900</b>	
Обслуживание узла учета тепловой энергии	6 100	
Промывка,опрессовка,регулировка и наладка систем отопления	5 000	
Обслуживание системы видеонаблюдения	35 000	
Техническое обслуживание лифтов	30 000	
Обязательное освидетельствование лифтового оборудования и страхование лифтов	6 000	
Обязат.переаттестацияобучение службы ТСЖ	3 000	
Вывоз ТБО	18 800	
Предоставление услуг техперсонала	185 000	
<b>3.Текущий ремонт ( замена,восстановление). в т.ч.:</b>	<b>56 500</b>	
Ремонт лифтов	15 000	
Ремонт ворот	2 500	
Покупка и установка видеооборудования	9 000	
Текущий ремонт	30 000	
<b>4. Прочие расходы, в т.ч.:</b>	<b>102 000</b>	
Телефонная связь 2 номера	2 500	
Чистка ковровых изделий	8 000	
Пром.санитария	4 500	
Канцтовары	3 500	
Услуги банка	4 500	
Юридическое сопровождение	35 000	
Услуги адвоката	15 000	
Почтовые и транспортные расходы	2 000	
Программное обеспечение	2 500	
Подготовка общего собрания	2 500	
Благоустройство дома и придомовой территории	6 000	
Расходные материалы, инструмент, инвентарь, хоз.нужды	4 000	
Страхование гражданской ответственности ТСЖ	7 500	
Детский праздник (артисты, елка)	4 500	
<b>5. Прочие непредвиденные расходы</b>	<b>21 000</b>	
<b>Итого:</b>	<b>701 547</b>	
Жилая площадь(кв.м)	15 586	
Нежилая площадь (гаражи)	722	
Ежемесячная ставка за месяц	43	
Охрана дома	150 000	
Ежемесячная ставка за охрану дома	9	
<b>ИТОГО</b>	<b>851 547</b>	
<b>ИТОГОВАЯ СТАВКА, С УЧЕТОМ УСЛУГ ОХРАНЫ и непредвид.расхо</b>	<b>52</b>	

Составила

Бухгалтер ТСЖ "БЕРЕГ"

Подписала

Председатель Правления ТСЖ "БЕРЕГ"



Зиновьева Т.И.

Сергеева А.А.